

Arbeitsgemeinschaft

zur Förderung, Anwendung und Weiterentwicklung der

® ISOMAX – Bautechnologie

Präambel

Das >® ISOMAX – TECHNIKUM BERLIN < ist eine Arbeitsgemeinschaft an der Förderung, Anwendung und Weiterentwicklung der ® ISOMAX - Bautechnologie interessierter und tätiger Mitglieder.

Strenge und ideologische Grundlagen der ® ISOMAX – Bautechnologie sind die umfassende und wissenschaftlich hinterlegte ökologische / ökonomische Verwertung und Weiterentwicklung von Verfahren zur Errichtung und Betrieb von Gebäuden und adäquaten Einrichtungen.

Schwerpunkte dieser Technologieentwicklung sind hierbei die umfassende Nutzung kostenneutraler Energieträger wie Geothermie und Solarenergie zur ständigen Klimatisierung von Gebäuden.

Mitglieder

Dem > ITB < gehören freiberuflich / beratend tätige Dipl. – Ingenieure aller Disziplinen der Bautechnik / Gebäudetechnik, Bauphysiker, Geophysiker und Architekten sowie Professoren und Wirtschaftswissenschaftler an.

Organisation

Das > ITB < wird in Form einer zielorientierten Arbeitsgemeinschaft geführt. Die Mitarbeit in dieser „ARGE“ erfolgt ungeachtet und unbeschadet der jeweilig sonstigen beruflichen und standesrechtlichen Verpflichtungen der Mitglieder.

Die Sach – und Fachkunde eines jeden Mitgliedes dient innerhalb der „ARGE“ bei organisierter Zusammenarbeit der bestmöglichen und zeitnahen Realisierung der jeweils übernommenen vertraglichen ARGE- Verpflichtungen gegenüber Dritten.

Vertragsgrundlagen hierfür sind im Regelfall die HOAI oder sonst anwendbare Honorar – Regelwerke.

Die jeweilige und per individuellem Vertrag zwischen Auftraggeber und „ARGE“ vereinbarte Tätigkeit eines jeden Arge – Partners erfolgt unter Federführung der Arge, jedoch im eigenen Namen und in eigener beruflicher und standesrechtlicher Verantwortung, Gepflogenheiten und Gefahr des jeweiligen Arge – Partners.

Nach außen wird die **Arbeitsgemeinschaft** >® ISOMAX – TECHNIKUM BERLIN < mit Sitz in Berlin von einem oder mehreren Sprechern vertreten.

Der / die Sprecher erfüllen die Aufgaben einer ordentlichen Geschäftsführung für die „ARGE“ und werden turnusmäßig alle zwei Jahre aus und von den ordentlichen Argepartnern mit einfacher Stimmenmehrheit bestimmt.

Die Sprecherschaft berichtet im Turnus von 6 Monaten den Mitgliedern schriftlich über alle wichtigen Ergebnisse und künftigen Aufgaben der ITB – Tätigkeit, alle bedeutsamen Technologieentwicklungen innerhalb der „ARGE“ und deren wirtschaftliche Situation (siehe ausführliche Sprecher – Richtlinien).

Öffentlichkeitsarbeit

Das > ITB <, verantwortlich koordiniert von der Sprecherschaft, leistet und fördert:

- Aufbau und Pflege eines Planungs – Regelwerkes für die Systemkomponenten der ® ISOMAX – Bautechnologie für die eigene Anwendung und Vermarktung an ausgewählte ITB – Satelliten – Partner.
- Die Pflege des Technologie – Erfahrungsaustausches mit diesen Partnern.
- Die Erarbeitung und Veröffentlichung von Produktdatenblättern und Sonderberichten / Messeberichten zur ® ISOMAX – Bautechnologie.
- Informationstransfer an Bauträger und Architekten, Bauunternehmungen, Immobilien – und Wohnungsbauunternehmen und Fach - Ingenieure sowie deren aller Standesorganisationen.
- Objektberatung und Erstbewertung von Bauaufgaben für obiges Klientel.
- Die Vorbereitung und Durchführung von Seminarveranstaltungen
- Pflege der Internet – Homepage des > ITB <

> ITB < - Leistungsangebot gegen Honorarvereinbarungen

Das > ITB < mit dessen Argepartnern, verantwortlich koordiniert von der Sprecherschaft, leistet:

- Projektentwicklung und Projektsteuerung für alle Bauaufgaben,
- Baukostenermittlung und Sonderdokumentation,
- Ingenieur – und Architektenleistungen – Gesamtumfang nach HOAI,
- Akquisitionspartnerschaft für Lizenznehmer
- Erschließungs – und Entwicklungsprojektierungen
- Erarbeitung von Sonderstudien / Gutachten zur objektbezogenen Einsatzbeurteilung der ® ISOMAX - Bautechnologie

Mitgliedszugehörigkeit und Bindungsvereinbarung

Die Zusammenarbeit mit dem > ITB < ist sowohl als ARGE – Partnerschaft als auch als Satelliten – Partnerschaft, diese wird für Partnersitze in großer geographischer Entfernung angeboten, vorgesehen.

Argepartner werden ständig und intensiv in die > ITB < Tätigkeit und deren Auftragsabwicklung, je nach Berufs – Disziplin und eigenem Wunsch, wirtschaftlich eingebunden und im Rahmen der Arge – Partnerschaft betreut und an der Auftragsabwicklung der ARGE paritätisch beteiligt.

Der Arge – Partner leistet hierfür ausschließlich aus dem von ihm erwirtschafteten Honorar einen Beitrag zur Deckung der nachgewiesenen Organisationskosten.

Satellitenpartner nehmen an dem Nutzen des Technologietransfers und den Ergebnissen der > ITB < - Öffentlichkeitsarbeit uneingeschränkt teil und leisten gleichzeitig Erfahrungsbeitrag aus ihrer Tätigkeit an das > ITB <.

Der Satelliten – Partner leistet aus erwirtschafteten Honoraren für seine Bearbeitung von ® ISOMAX – Bautechnologie – Projekten einen Kosten–Deckungsbeitrag von 5% an das > ITB <.

Im Falle einer Partnerschaftserklärung werden die Modalitäten ausführlich und einvernehmlich verhandelt und protokolliert und werden Bestandteil der Partnerschaftserklärung.

Im Falle der Partnerschaft als auch bei Beendigung einer Partnerschaft verpflichtet sich jeder Partner schon heute unwiderruflich sowohl zur strengen und vollständigen Geheimhaltung sowie des Nichtgebrauches seines Wissens zur ® ISOMAX – Bautechnologie außerhalb der Mitarbeit im > ITB < als auch zu einer 2 – jährigen Geheimhaltungsklausel nach schriftlicher Beendigung der Partnerschaft.

Der Arge >® ISOMAX – TECHNIKUM BERLIN < beitretende Partner erklären, sich ausreichend über Inhalte und ökologische Zielsetzungen der ® ISOMAX - Bautechnologie (z.B. >ITB< www. – Info's) unterrichtet zu haben und nach weiterem gruppeninternen Grundlageninformationstransfer im Sinne dieser Vereinbarung und Aufgabenstellung in der „ARGE“ wirksam mitarbeiten zu können und wollen.

Ich / wir erkläre / n, unsere > ITB < - Partnerschaft zu obigen Bedingungen als ARGE – Partner / Satelliten – Partner.

Mein / unser Fachgebiet ist:.....

Name / Büro / Adresse / Telefon:

Datum / Unterschrift

> ITB < - Vertretung